

# CIEPŁA WODA UŻYTKOWA Z MIEJSKIEJ SIECI

Mieszkanie bez pieca węglowego, piecyka gazowego i termy to lokum przede wszystkim bardziej bezpieczne. Piece węglowe w dużych miastach należą już do rzadkości, ale w wielorodzinnym budownictwie starszej generacji, także w Krakowie, piecyki gazowe i termy należą do najbardziej popularnych urządzeń podgrzewających wodę. Tymczasem urządzenia, których funkcją oparta jest na spalaniu gazu, mogą być niebezpieczne dla zdrowia i życia ludzi. Wszędzie tam, gdzie tylko płonie ogień, zawsze powstaje w mniejszej lub większej ilości tlenek węgla, który jest produktem niecałkowitego spalania gazu ziemnego, węgla, drewna, wielu związków organicznych. Tlenek węgla należy do najdawniej istniejących trucizn, pojawił się na Ziemi wraz z pierwszym płomieniem.

W mieszkaniach, w procesie spalania gazu ziemnego, wykorzystywanego w gospodarstwie domowym, istnieje niebezpieczeństwo zatrucia. Zagrożenie wynika z różnych przyczyn. Są to przykładowo – niedrożne przewody wentylacyjne lub spalinowe, niesprawny piecyk, niewietrzone mieszkanie ze szczelnymi oknami, następstwa manipulacji przy podbieraniu gazu itp. Dość często dochodzi do zatrucia między innymi w łazienkach podczas kąpeli. Dramatyczne wieści o śmiertelnych przypadkach takich zatrucia docierają do nas za pośrednictwem mediów. Wiemy też o tego rodzaju wydarzeniach z autopsji, o tragediach w rodzinach naszych bliskich czy znajomych. Aby nie dochodziło do tragedii, trzeba eliminować zagrożenia.

kach, z myślą również o ewentualnej przyszłościowej inwestycji, jaką może być zapotrzebowanie na dostawę ciepłej wody użytkowej z miejskiej sieci. Właśnie dzięki zakończonej inwestycji tylko w samej Nowej Hucie stworzono możliwości dostawy centralnej ciepłej wody do takich osiedli jak: Spółdzielcze; Uroczę; Centrum A, B, D; Hutnicze; Teatralne; Na Skarpie; Na Stoku; Stalowe; Ogrodowe; Willowe – Wandy; Handlowe; Na Wzgórzach; Albertyńskie; Żłotej Jesieni.

Nowoczesne węzły ciepłne, automatyka pogodowa, umożliwiają dozowanie energii cieplnej według potrzeb i życzeń odbiorców. W efekcie, dostarcza-

Rośnie powoli zainteresowanie mieszkańców centralną dostawą ciepłej wody. Jeszcze dziesięć lat temu, w strukturze świadczonych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej usług, tylko ponad 4 proc. stanowiła ciepła woda użytkowa. Obecnie ocenia się, że już co dziesiąty mieszkaniec czerpie ciepłą wodę, korzystając z usług MPEC S.A. czyli bez podgrzewania tej wody przez piecyki gazowe. To kwestia nie tylko wygody, ale co najważniejsze, bezpieczeństwa. W mieszkaniach, w których nie spala się gazu, jest w ogóle czystsze powietrze, bogatsze w tlen. Naturalnie, nie trzeba nikogo specjalnie przekonywać, że ten fakt ma znaczenie dla zdrowia, zarówno dorosłych, jak i dzieci. Nawet przecież najlepsza, najsprawniejsza wentylacja, do końca nie upora się z tak podstępny, „cichym”, bezwonny, bezbarwny i bez smaku trucicielem, jakim jest tlenek węgla. Jest on wszechobecny w przyrodzie w różnym stężeniu, w powietrzu, powoduje zatrucia. Dobrze byłoby więc wyeliminować źródła powstawania CO w mieszkaniu. To inwestycja między innymi w ochronę zdrowia.

nawstwa instalacji wewnątrz budynku.

MPEC zachęca więc spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, zarządców budynków, by zainteresować mieszkańców tematem ciepłej wody użytkowej doprowadzanej z sieci miejskiej. Warto bowiem skorzystać z oferty, proponowanej na dogodnych warunkach. Na terenie miasta, także osiedli nowohuckich, już jest coraz więcej bloków, korzystających z komfortu, jaki daje pozyskiwanie ciepłej wody użytkowej centralnie. Ten system działa na przykład w 10-piętrowym budynku w os. Centrum D, administrowanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Hutnik”. Trzy lata temu taką inwestycję zrealizowano w budynku „Hospicjum św. Łazarza” przy ul. Fatimskiej. Wykonawstwo i koszty związane z instalacją c.w.u. w tym obiekcie sfinansowane zostały przez krakowski MPEC z udziałem Elektrociepłowni „Kraków”. Wskazać można wiele innych budynków mieszkalnych i obiektów. Z takiego rozwiązania korzysta Żłobek nr 22 w os. Tysiąclecia, budynek stołówki Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Filii Miejskiego Dziennego Domu Pomo-

Pomoc ta polega na dofinansowaniu wykonania wewnętrznej instalacji rozprowadzającej ciepłą wodę użytkową w budynku. Instalacja ciepłej wody wewnątrz budynku, często połączona z remontem i modernizacją innych mediów w kilkudziesięcioletnich blokach, to poważne przedsięwzięcie i stąd wsparcie mieszkańców w tym wysiłku finansowym jest jak najbardziej niezbędne.

Istnieje także szansa pozyskania do współpracy Przedsiębiorstwa Oszczędzania Energii ESCO Sp. z o.o. (To spółka córka z „rodziny” MPEC-u). ESCO inwestuje własne środki finansowe u klienta (po prostu kredytuje zadanie), a klient spłaca potem inwestycję z uzyskiwanych oszczędności. Inwestycja ciepłej wody użytkowej z sieci miejskiej, uzasadniają fachowcy, to inwestycja opłacalna. Oszczędności uzyskuje się w efekcie wykorzystania tańszego nośnika energii do podgrzewania wody, z tytułu wyeliminowania opłat za przeglądy i serwisowanie indywidualnych podgrzewaczy wody, naprawy piecyka, za czyszczenie kominów spalinowych. W sumie, potrzeba przeciętnie około 4

Optymalnym rozwiązaniem byłoby unikanie spalania gazu w mieszkaniu. Najlepiej byłoby, gdyby urządzenia zapewniające komfort egzystencji – a na ten komfort składa się niewątpliwie ciepła woda – czyli urządzenia podgrzewające wodę, znajdowały się poza mieszkaniem. Istnieje taka możliwość i zwolenników takiego systemowego rozwiązania będzie coraz więcej, bo złowieszcze komunikaty o wypadkach przekonują, że z gazem nie ma żartów. To problem, który trzeba potraktować poważnie.

W Krakowie oblicza się, że kilka tysięcy starszych budynków posiada już warunki do podłączenia centralnie wody podgrzewanej ciepłem z miejskiej sieci. Tak, chodzi głównie o bloki starszej generacji, bo w nowym budownictwie mieszkaniowym z reguły ciepła woda jest dostarczana centralnie. W nowo oddawanych mieszkaniach, również standardowo, domowe kuchnie do gotowania zamiast palników gazowych bywają wyposażone przeważnie w płytę ogrzewaną prądem elektrycznym. Ten kierunek – odchodzenia od gazu – jest preferowany, coraz bardziej przekonujący i powoli akceptowany. To po prostu inwestycja w bezpieczeństwo. W większości budynków, po dokonanych remontach i modernizacji sieci ciepłowniczej są też techniczne warunki do dokonania zmian w strukturze dostarczanych energetycznych mediów.

\*\*\*

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie, realizując długofalowy plan kompleksowej modernizacji sieci ciepłowniczej, wymienia rury na nowoczesne preizolowane. Zwłaszcza w kilku ostatnich latach nasilenie tych prac obserwowaliśmy na terenie osiedli nowohuckich. Wykopy, prowizoryczne przejścia, ścieżki, objazdy były nieco uciążliwe dla mieszkańców, stanowiły też utrudnienia w komunikacji międzysosiedlowej. Ale to już mamy za sobą. Ponadto, co przypomnieć wypada, ów projekt terapeutyczny „System ciepłowniczy miasta Krakowa”, współfinansowany był w 72 proc. kosztów z Funduszu Spójności Unii Europejskiej. Nie obciążał odbiorców. W ramach wymienionego projektu dokonano modernizacji 132 km sieci ciepłowniczej wysoko- i niskoparametrowej. Wymieniono jednocześnie także 535 węzłów ciepłych w budyn-

nym ciepłem do ogrzewania mieszkań można „gospodarować” oszczędniej. Ponadto te zamontowane, nowoczesne kompaktowe węzły ciepłownicze w budynkach, mogą być dwufunkcyjne, czyli przygotowane oprócz c.o., na pełnienie jeszcze jednej funkcji, dostawy centralnie sterowanej ciepłej wody, gdyby mieszkańcy podjęli decyzję w sprawie zaopatrzenia w ciepłą wodę z sieci miejskiej. Nowoczesne węzły ciepłownicze gwarantują możliwość dostawy wody podgrzanej ciepłem z miejskiej sieci. To efekt perspektywicznego myślenia w skali miasta.

miejskie przedsiębiorstwo  
energetyki ciepłej s.a. w krakowie  
[www.mpec.krakow.pl](http://www.mpec.krakow.pl)

## Ciepła woda użytkowa z miejskiej sieci



## Opłacalna inwestycja w komfort i bezpieczeństwo



\*\*\*

W Krakowie trzy przedsiębiorstwa podjęły się realizacji tej proekologicznej misji. Kilka lat temu, w maju 2004 roku, podpisano „porozumienie o współpracy między Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A., Elektrociepłownią Kraków S.A. i Elektrownią Skawina S.A., w sprawie zwiększenia dostaw ciepła na cele ciepłej wody użytkowej dla odbiorców Krakowa”. Patronat objął prezydent Krakowa. Istnieje możliwość uzyskania pomocy merytorycznej i finansowej w realizacji inwestycji, w kosztach wyko-

ny Społecznej w os. Szkolnym, bloki mieszkalne w os. Na Wzgórzach, budynki w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Krakus”...

\*\*\*

Można uzyskać dofinansowanie na inwestycje, której celem jest zmiana systemu ogrzewania wody na proekologiczny. Partycypuje w tej pomocowej akcji nie tylko Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A., ale również Elektrociepłownia „Kraków” S.A. i Elektrownia „Skawina” w każdym z tych przypadków, w których obiekty znajdują się w ich zasięgu zasilania.

lat na zwrot kosztów inwestycyjnych. W przypadku realizacji inwestycji w formule ESCO, użytkownicy nie odczuwają brzemienia kosztów, a wraz z zakończeniem inwestycji i uruchomieniem nowego systemu, zyskują w mieszkaniu komfort i bezpieczeństwo.

Henryka Rosiek

Wszystkich szczegółowych informacji na temat ciepłej wody użytkowej z miejskiej sieci można zasięgnąć bezpośrednio w MPEC S.A. w Krakowie, al. Jana Pawła II 188. Tel. 12 646-53-88.